# INFORMATIVO

3 ª EDIÇÃO - 2017



## INAUGURAÇÃO JARDIM PAMPLONA SHOPPING

A cidade de São Paulo ganhou um novo empreendimento no coração dos Jardins. Localizado entre a Rua Pamplona e a Avenida 9 de Julho, região nobre da capital, o shopping center Jardim Pamplona será um completo centro de compras com diversas lojas e serviços, além de um hipermercado Carrefour que será a flagship (Loja conceito no Brasil) da rede no país. Ao todo, o empreendimento do Carrefour Property Division, área responsável pela gestão dos ativos imobiliários do Grupo Carrefour, contará com 10.754 m2 de área bruta locável (ABL). O projeto é assinado pela L35 Arquitetura, Future Brand e Dea Design. O Jardim Pamplona foi construído no terreno que abriga uma loja Carrefour, localizado em uma região privilegiada e por onde circulam diariamente cerca de 135 mil pessoas. O Jardim Pamplona possui cinco pavimentos organizados por afinidade de categorias. No térreo, fica um moderno hipermercado Carrefour com 5.953 m2 de área de vendas. O hipermercado ganhou um novo conceito e terá foco principal na área alimentar, com destaque para o setor de perecíveis, que conta com amplo e diferenciado sortimento de produtos frescos e atendimento especializado. No primeiro andar do Jardim Pamplona estão situadas as lojas



dos setores de casa e decoração, enquanto no segundo concentram-se moda e beleza. No terceiro piso, operaram os estabelecimentos voltados à alimentação e saúde e bem-estar. O quarto andar tem um amplo lounge, projetado para ser uma área de convivência do shopping, e um espaço gourmet com seis restaurantes com vista panorâmica para o bairro. Serão aproximadamente 60 lojas distribuídas nestes quatro pavimentos, além de um amplo estacionamento. O empreendimento oferece ainda ampla praça de alimentação, com capacidade para mais de 400 pessoas, onde serão reunidas 11 opções de fast-food. O Jardim Pamplona foi planejado para ser um empreendimento sustentável, com gestão eficiente e econômica dos recursos naturais desde a fase de obras. Todo

o complexo, incluindo o hipermercado, irá utilizar iluminação à base de lâmpadas de LED, mais efetivas e econômicas. Tecnologias como torneiras sanitárias dotadas de temporizadores, sensores de presença automatizados, sistema de ar condicionado central à base de ar e não de água, coleta seletiva e separação dos resíduos para reciclagem e paisagismo com baixo consumo de água fazem parte do projeto. Vale destacar ainda que o hipermercado Carrefour irá adotar o uso do CO2 no sistema de frio alimentar. além de disponibilizar aos clientes uma estação de reciclagem. A integração do empreendimento com o hipermercado Carrefour é outro diferencial do Jardim Pamplona, que oferece mais conveniência ao público que mora ou trabalha na região. A entrada será realizada pela Rua Pamplona e

também pela Avenida 9 de Julho. ABELV ENGENHARIA. teve presença marcante na realização de todas as instala-Elétricas, Hidráulicas, Înfraestrutura dos sistemas Especiais e Combate ao Incêndio. No dia 27/07/2017 foi inaugurado a 1ª Fase do Shopping Jardim Pamplona, onde foi realizado pela ABELV as instalações citadas acima para atender a demanda de 20 lojas e o Hipermercado. A 2º fase está em andamento, com um avanço físico superior a 98% e com previsão de inauguração no dia 23/11/2017, dentro do planejamento. Hoje estamos com ações de "check-list" e atendendo a demanda dos 60 lojistas que participarão desta inauguração.

Orgulhamo-nos pela realização de 150.000 horas de trabalho sem a ocorrências de incidentes ou acidentes, com forte destaque a gestão aplicada da obra de forma integrada. Foi um grandioso projeto e mostrou o quanto ABELV está organizada para atender os desafios propostos por nossos clientes.

A ABELV agradece a confiança e parabeniza todos os envolvidos para que este marco da 1ª inauguração fosse realizado no prazo, e continuamos com o mesmo foco e determinação para que a 2ª fase inaugure de forma extrardinária.

### **DESTAQUES**

### TERNIUM CONCLUI AQUISIÇÃO DA CSA NO RIO



A Ternium concluiu a aquisição da Companhia Siderúrgica do Atlântico (CSA), que passa a ser Ternium Brasil. A aquisição foi concretizada no último mês de setembro, em um negócio de 1,4 bilhão de Euros. **Leia mais na página 2** 

### SISTEMA DE REUSO DE ÁGUA DA CHUVA



Nosso colaborador Renato da Fonseca, técnico de materiais, se destacou este ano pela criação de um sistema que capta a água da chuva e conta o motivo que o levou a criar o sistema. Leia mais na página 3

### SERVIÇOS DA PARADA GERAL DA TERNIUM



No mês de Julho foi realizada a parada geral no site da Ternium, onde a ABELV foi responsável pela execução da "Montagem Eletromecânica de novos Segmentos da Máquina de Lingontamento Contínuo 01". Leia mais na página 3

### MARATONA PÃO DE AÇÚCAR DE REVEZAMENTO



A Equipe Abelv Run participou do Circuito de Corridas Pão de Açúcar Nescau, etapa São Paulo. É um dos eventos do ano mais esperados pelos apaixonados por corrida e um grande incentivo para a prática de esporte e trabalho em equipe.



### TERNIUM CONCLUI AQUISIÇÃO DA CSA NO RIO DE JANEIRO



A Ternium concluiu a aquisição da Companhia Siderúrgica do Atlântico (CSA), que passa a ser Ternium Brasil, localizada no Distrito Industrial de Santa Cruz, zona oeste da cidade do Rio de Janeiro.

O complexo industrial integrado ocupa uma área de 9 Km² e conta com Porto, Ferrovia, Termoelétrica, Coqueria, Pátio de Matérias-Primas, Sinterização, Dois Alto Fornos e Aciaria.

Inaugurada em 18 de junho de 2010, a empresa tem capacidade para fabricar até 5 milhões de toneladas de aço por ano.

A aquisição foi concretizada no último mês de setembro, em um negócio de 1,4 bilhão de Euros. A usina será integrada ao sistema industrial e à cadeia de abastecimento da Ternium, que produz 12,4 milhões de toneladas de aço por ano e conta com 20 mil funcionários.

A Ternium é uma das empresas líderes na produção de aço na América Latina. Fa-

brica uma grande variedade de produtos, incluindo chapas galvanizadas e electrogalvanizadas, folha de flandres, laminados a quente e laminados a frio. Também se dedica a atender clientes que operam na construção civil, na indústria de eletrodomésticos, bens de capital, energia, alimentos e automóveis. Produz aços longos, tais como fio-máquina e componentes de construção metálica.

Possui centros de produção localizados no México, na Argentina, na Colômbia, na Guatemala, nos Estados Unidos, bem como uma rede de serviços e centros de distribuição na América Latina. Além disso, a Ternium participa do grupo de controle de Usiminas, uma empresa siderúrgica brasileira.

Nós da ABELV estamos a mais de três anos mobilizados, trabalhando com projetos correntes na antiga TKCSA, agora Ternium, em relevantes obras no processo siderúrgico com performance e qualidade na execução das atividades.

Neste último mês, já na gestão Ternium, conquistamos cinco novos contratos os quais representam aproximadamente 18% de nossa carteira de vendas para 2017 e a continuidade de nossa operação sólida neste site.

São eles:

### ·EPC - Projeto melhoria do Almoxarifado;

- · Serviço engenharia básica e detalhada para a montagem do Projeto Sistema de Selagem N2 Conversores 1 e 2;
- Projeto do Separador
  Eletromagnético com a
  Construção e Montagem
  das Instalações do Separador Eletromagnético no
  transportador de correia;
- · Vila Interna das Contratadas - serviços de fornecimento de construção civil de bases e abrigos para equipamentos e instalação elétrica englobando Média e Baixa Tensão, nas Instalações da CSA;
- · Projeto B178 Estaqueamento Nova Planta de Osmose Reversa.

### CONSOLIDAÇÃO ABELV ENGENHARIA NO SEGMENTO FARMACÊUTICO

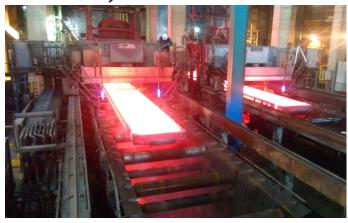


A indústria farmacêutica é, de modo geral, menos sensível às oscilações de mercado, seja para cima ou para baixo, seus planos consideram o médio e o longo prazo; a expectativa é que, até 2020, a indústria farmacêutica tenha no Brasil um valor de mercado de US\$ 48 bilhões. O País ocupa atualmente a sexta posição em vendas de medicamentos do mundo, com perspectiva de ocupar o quarto lugar nos próximos anos. Neste contexto, novos contratos em novos clientes consolidam a Abelv Engenharia neste importante segmento do mercado brasileiro. Além dos projetos correntes em área limpa nos clientes Instituto Butantan, Merck e Roche, desenvolvemos recentemente a Boehringer Ingelheim – Merial

Saúde Animal e a Glaxosmithkline Brasil – GSK. Os projetos tanto na Boehringer em Paulínia – SP como na GSK no Rio de Janeiro tem por características expansão de produção, adequando a área produtiva, ou seja, muitas das intervenções em utilidade e processos dependem de paradas programadas além de inúmeros cuidados com o usuário final.



### SERVIÇOS DA PARADA GERAL DA TERNIUM



No mês de Julho foi realizada a parada geral no site da Ternium, onde a ABELV foi responsável pela execução da "Montagem Eletromecânica de novos Segmentos da Máquina de Lingontamento Contínuo 01".

Este foi um dos mais importantes projetos implantados ainda pelo comando da TKCSA, que no mês de setembro passou o controle das operações da siderúrgica para o grupo Ternium, passando a chamar-se Ternium do Brasil.

Foram 5 meses de atividades de pré-parada e planejamento para a grande parada, onde a ABELV contou com a participação de cerca de 100 colaboradores que trabalharam em regime de turnos durante os 7 dias de parada. O projeto consistia na instalação de dois novos segmentos para cada linha de lingotamento (total de duas linhas), aplicando unidades com tecnologia pioneira no Brasil, propiciando melhor qualidade e aumento na produtividade das placas de aço produzidas. Este foi um projeto de grande complexidade e contou com um enorme es-

forço de planejamento para





que cumpríssemos com as atividades sem comprometer o período estipulado da parada de produção, mostrando mais uma vez a competência da equipe ABELV em projetos deste porte.

A ABELV se orgulha de ter contribuído com este projeto para a TERNIUM e parabeniza os profissionais envolvidos pelo comprometimento e excelência.

# SISTEMA DE ÁGUA DE REUSO



A água de reuso pode ser utilizada para inúmeras finalidades, como geração de energia, refrigeração de equipamentos, aproveitamento nos processos industriais, além de limpeza de ruas e praças.

O uso responsável da água é fundamental não somente nas regiões metropolitanas, mas em todo o mundo. Cada litro de água de reuso utilizado representa um litro de água conservada em nossos mananciais.

O assunto é tão importante que faz parte da Estratégia Global para Administração da Qualidade das Águas, proposta pela ONU, para preservação do meio ambiente. É uma maneira inteligente e capaz de assegurar que as gerações futuras tenham acesso a esse recurso tão precioso e essencial à vida: a água potável.

Muitos querem apoiar ainda mais esse esforço pela economia de água, mas nem sempre têm acesso a exemplos suficientemente funcionais e simples de serem seguidos.

Nosso colaborador Renato da Fonseca, técnico de materiais, destacou -se este ano com uma atitude simples e criou em sua residência um sistema que capta a água da chuva.

Renato explica que "A água recolhida não é potável e que seu sistema possui reservatório para captação e tratamento de 1.000 litros de água. Segundo ele, a média de consumo diário é de 100 litros".

Já existem no mercado alguns

equipamentos para água de reuso, mas todos possuem um alto custo; o modelo que o colaborador criou é de baixo custo! Só para termos uma ideia, no mercado o sistema de filtro custa em média R\$ 773,90, e o que Renato criou possui um custo de menos de R\$ 200,00.

Fonseca, complementa: "Não penso em patentear, pois não sou o único criador. Acho interessante a divulgação, para incentivar as pessoas a economizarem a água potável". Esse foi o objetivo do nosso colaborador, mostrar para as pessoas como buscar recursos para ajudar o meio ambiente e economizar em meio à crise que estamos vivendo.

Tal descoberta chamou atenção das pessoas e dos amigos de Renato, e a Abelv Engenharia parabeniza nosso colaborador por sua grande iniciativa!



## MARATONA PÃO DE AÇÚCAR DE REVEZAMENTO

### UM GRANDE TRABALHO DE EQUIPE!



No dia 24 de setembro foi realizado o Circuito de Corridas Pão de Açúcar Nescau, etapa São Paulo. Esta Maratona de Revezamento é um dos eventos do ano mais esperados pelos apaixonados por corrida e uma ótima oportunidade para as empresas incentivarem seus funcionários para a prática de esporte e o senso de trabalho em equipe. A Equipe Abelv Run não poderia ficar de fora!

Inscrevemos 03 equipes, totalizando 20 colaboradores, sendo: Equipe ALFA (8 x 5 Km), Equipe DELTA (8 x 5 Km) e equipe ÔMEGA (4 x 10 Km). Confiram as fotos e os depoimentos de alguns dos colaboradores que participaram deste grande evento:



"O dia de hoje com certeza ficará marcado para todos os envolvidos. Agradeço de coração aos que acreditaram no projeto; somos todos vencedores, muitos de nós estavam sedentários e desmotivados, achando que não era capaz. Fica uma lição deste dia: todos somos capazes de alcançar um objetivo, basta ter foco e disposição. "- Eng. João Leite







"Corredores, parabéns a todos pelo desempenho de hoje, superação é a palavra, espero que a galera continue com essa pegada, vamos continuar correndo, a semente foi plantada, vamos continuar cultivando..." - Eng. Victor

### ABELV NA CAMPANHA OUTUBRO ROSA



De acordo com dados do Instituto Nacional do Câncer (INCA), no Brasil, o câncer de mama é o responsável por 28% dos novos casos de câncer diagnosticados todo o ano.

Quando descoberta em sua fase inicial, a doença tem mais chances de tratamento e cura. É importante que as mulheres fiquem atentas à saúde das mamas e consultem regularmente o ginecologista e/ou mastologista para os exames de rotina e prevenção.

Fique de olho em alguns sintomas:

- \*Dor ou inversão do mamilo.
- \*Vermelhidão ou descamação do mamilo ou da pele do seio.
- \*Aparecimento de nódulos

(caroços) no seio ou na axilas, podendo apresentar dor ou não, serem duros e irregulares ou macios e redondos.

- \*Presença de secreção pelo mamilo, sanguinolenta ou não.
- \*Inchaço irregular em parte da mama, que pode ficar quente e vermelha.
- \*Irritação ou retração na pele ou aparecimento de rugosidade semelhante à casca de laranja.

Nos casos mais adiantados, é possível aparecer ulceração na pele com odor desagradável.

O melhor modo de prevenção da doença é estar em dia com os exames, para que não ocorra a detecção tardia com a doença em estágio avançado.



A mais esperada estação do ano se aproxima, dias de sol e calor, um tempo de ar fresco para curtirmos com a família e os amigos.

O verão requer alguns cuidados com o corpo e saúde, assim podemos aproveitar bem e evitar alguns problemas.

Que tal cinco dicas!? Anote aí:

### 1° Beba água

Esteja sempre com uma garrafa de água fresca na mão, e beba várias vezes ao dia. Busque consumir pelo menos 2 litros, para ocorrer a reposição adequada dos líquidos perdidos pelo corpo nesta estação.

#### 2° Cuide da pele

Tomar sol é uma atividade muita saudável, se fizermos da maneira correta. O ideal é que o Fator de Proteção Solar seja sempre superior a 30. Reserve atividades ao ar livre antes das 10h e após às 16h.

#### 3° Coma lanches leves

DICAS DE SAÚDE: O VERÃO SE APROXIMA!

Faça seus lanches em casa e carregue consigo, evite consumir coisas industrializadas. Invista também nas frutas da estação, para que seus lanches sejam sempre saudáveis e nutritivos.

#### 4º Proteja o corpo e a cabeça

Não só como acessório, mas o uso de chapéu ou boné é extremamente importante nesse período. Cuidado quando estiver ao sol, mesmo ao caminhar na rua normalmente. Uma super dica também, é usar roupas leves e claras que absorvam menos o calor.

### 5° Seja Fitness

Dê preferência aos grãos e produtos integrais, como arroz, pão e macarrão. O calor tira um pouco a fome e os alimentos integrais são digeridos mais lentamente, o estômago fica ocupado por mais tempo.

Anotou? Agora coloque em prática pequenas atitudes, que farão grande diferença em sua vida.